



El servicio público
es de todos

Función
Pública



GOBIERNO DE
CALDAS

PUBLICACIÓN PROACTIVA DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS Y
REGISTRO DE CONFLICTOS DE INTERÉS
(Ley 2013 de 2019, Ley 1437 de 2011, 734 de 2002 y 2003 de 2019)

Nombres y apellidos completos

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido
ALVAREZ		JAHIR	DE JESUS

Documento de identificación

C.C.	<input checked="" type="checkbox"/>	C.E.	<input type="checkbox"/>	T.I.	<input type="checkbox"/>	NIT.	<input type="checkbox"/>	Número	4.385.447
------	-------------------------------------	------	--------------------------	------	--------------------------	------	--------------------------	--------	-----------

Lugar de Nacimiento

País	Colombia	Departamento	Caldas	Municipio	Belalcazar
------	----------	--------------	--------	-----------	------------

Lugar de domicilio

País	Colombia	Departamento	Caldas	Municipio	Manizales
------	----------	--------------	--------	-----------	-----------

Nombre de la entidad/organismo/institución/persona jurídica pública o privada que presten función pública o servicios públicos o que administren, celebren contratos y ejecuten bienes o recursos públicos/Notarías/ Curadurías/ u otra donde trabaje.

Secretaria de Vivienda - Gobernación de Caldas

Cargo o función que cumple

Secretario de Vivienda

Lugar de sede

País	Colombia	Departamento	Caldas	Municipio	Manizales
------	----------	--------------	--------	-----------	-----------

Dirección Carrera 21 No. 22-1 Edificio de la Licorera Piso 4

Tipo de sujeto obligado de acuerdo con el artículo 2 de la Ley 2013 de 2019

1. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS

DECLARO, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 122, INCISO 3, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA Y EN LO CONSAGRADO EN LA LEY 2013 DE 2019, QUE LOS ÚNICOS BIENES Y RENTAS QUE POSEO A LA FECHA, EN FORMA PERSONAL O POR INTERPUESTA PERSONA, SON LOS QUE RELACIONO A CONTINUACIÓN:

1.1. DE INGRESOS, BIENES Y ACREENCIAS

a) Los ingresos y rentas que obtuve en el "último" año gravable fueron:

CONCEPTO	VALOR
Salarios y demás ingresos laborales	153.144.448
Cesantías e intereses de cesantías	-
Gastos de representación	-
Arriendos	-
Honorarios	-
Otros ingresos y rentas	-
TOTAL	153.144.448

b) Las cuentas bancarias que poseo en Colombia y en el exterior son:

TIPO DE CUENTA	SEDE DE LA CUENTA (PAÍS)	SALDO DE LA CUENTA A DICIEMBRE 31 DEL AÑO ANTERIOR
Ahorros	Colombia	\$ 10.000.000

c) Mis bienes patrimoniales son los siguientes:

TIPO DE BIEN	PAÍS DE UBICACIÓN	DEPARTAMENTO DE UBICACIÓN	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	VALOR
Casa Habitación	Colombia	Caldas	Belalcazar	174.500.000

d) Las acreencias y obligaciones vigentes a la fecha son:

CONCEPTO	SALDO
Credito de Consumo Bancolombia	\$ 4.000.000
Credito de Consumo Banco Agrario	\$ 114.290.754

1.2. DE PARTICIPACIÓN EN JUNTAS, CONSEJOS, CORPORACIONES, SOCIEDADES Y/O ASOCIACIONES

a) En la actualidad participo como miembro de las siguientes Juntas y Consejos Directivos:

ENTIDAD O INSTITUCIÓN	CALIDAD DE MIEMBRO	PAÍS
Confamiliares	Miembro Principal	Colombia

b) A la fecha soy socio de las siguientes corporaciones, sociedades y/o asociaciones

CORPORACIÓN, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN	CALIDAD DE SOCIO	PAÍS

1.3. DECLARACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE CARÁCTER PRIVADO

a) Las actividades económicas de carácter privado, adicionales a las declaradas anteriormente, que he venido desarrollando de forma ocasional o permanente son las siguientes:

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES	FORMA DE PARTICIPACIÓN

2. CONFLICTOS DE INTERÉS

LA SIGUIENTE INFORMACIÓN LA REGISTRO EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY 2013 DE 2019, Y CONFORME A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 40 DE LA LEY 734 DE 2002 Y 11 DE LA LEY 1437 DE 2011. PARA EL CASO DE LOS CONGRESISTAS, TAMBIEN SE DA CUMPLIMIENTO A LA LEY 2003 DE 2019.

2.1. INFORMACIÓN DE CÓNYUGE Y/O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

INFORMACIÓN DEL CONYUGE Y/O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

En la actualidad tengo sociedad conyugal o de hecho vigente SI NO

NOMBRE COMPLETO (nombres y apellidos)	TIPO DE SOCIEDAD	DOCUMENTO DE IDENTIDAD

2.2. INFORMACIÓN DE PARIENTES DE CONSANGUINIDAD, AFINIDAD Y PRIMERO CIVIL

A continuación, se registra información de los parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad y primero civil, solo cuando sea susceptible de generar conflicto de interés frente a la labor o actividad que desempeña

De conformidad con el literal d) del artículo 2° de la ley 2003 de 2019, los congresistas deberán relacionar la información de los parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, primero de afinidad y primero civil.

PARIENTES HASTA EL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO GRADO DE AFINIDAD Y PRIMERO CIVIL

PARENTESCO	NOMBRE COMPLETO (nombres y apellidos)				DOCUMENTO DE IDENTIDAD
	Primer nombre	Segundo Nombre	Primer apellido	Segundo apellido	
Hermano(a)	ALVAREZ	RIVERA	ARCESIO	DE JESUS	75.158.916
Hermano(a)	ALVAREZ		MARIA	DEL CARMEN	24.527.482
Hijo(a)	ALVAREZ	ZULETA	LAURA	MARCELA	1.053.865.791

2.3 DE PARTICIPACIÓN EN GREMIOS, SINDICATOS, GRUPOS SOCIALES O ECONÓMICOS U ORGANIZACIONES CON ANIMO Y SIN ANIMO DE LUCRO

a) Participación en gremios, sindicatos, grupos sociales o económicos u organizaciones con ánimo o sin ánimo de lucro (nacional o extranjera):

GREMIO, SINDICATO, GRUPO SOCIAL O ECONÓMICO U ORGANIZACIÓN	CALIDAD DE MIEMBRO	PAÍS

2.4. OTRAS INVERSIONES

a) Los fideicomisos y encargos fiduciarios de los cuales soy constituyente o beneficiario en Colombia y en el exterior son:

NOMBRE DEL FIDEICOMISO O ENCARGO FIDUCIARIO	CALIDAD	VALOR	PAÍS

b) Las inversiones en bonos, fondos de inversión, fondos de ahorro voluntario en Colombia y en el exterior u otros son:

TIPO DE INVERSIÓN	VALOR	PAÍS

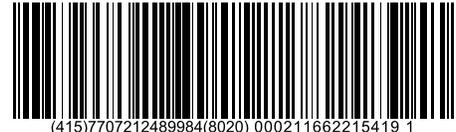
1. Año **2019**

111. Fracción de año 2020

4. Número de formulario

2116622154191

Espacio reservado para la DIAN



(415)7707212489984(8020) 000211662215419 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) **43854475** 6.DV **5** 7. Primer apellido **ALVAREZ** 8. Segundo apellido **ALVAREZ** 9. Primer nombre **JAHIR** 10. Otros nombres **DE JESUS** 12.Cod. Dirección seccional **1 0**

24. Actividad económica **0010** Si es una corrección indique: 25.Cód. **0010** 26. No. Formulario anterior **0010** 27. Si es beneficiario de un convenio para evitar la doble tributación (Marque 'X')

Patrimonio		Renta presuntiva							
Total patrimonio bruto	28	181,899,000	68						
Deudas	29	15,391,000	69						
Total patrimonio líquido	30	166,508,000	2,485,000						
Rentas de trabajo	Ingresos brutos por rentas de trabajo (art 103 E.T.)	31	94,347,000	Cédula de pensiones	Ingresos brutos por rentas de pensiones del país y del exterior	69	0		
	Ingresos no constitutivos de renta	32	4,378,000		Ingresos no constitutivos de renta	70	0		
	Costos y deducciones procedentes (trabajadores independientes)	33	0		Renta líquida	71	0		
	Renta líquida	34	89,969,000		Rentas exentas de pensiones	72	0		
	Rentas exentas y deducciones imputables a las rentas de trabajo	35	26,389,000		Renta líquida gravable cédula de pensiones	73	0		
	Rentas exentas y deducciones imputables (limitadas)	36	26,389,000		Cédula de dividendos y participaciones	Dividendos y participaciones 2016 y anteriores, y otros	74	0	
	Renta líquida de trabajo	37	63,580,000			Ingresos no constitutivos de renta	75	0	
	Rentas de capital	Ingresos brutos por rentas de capital	38			0	Renta líquida ordinaria año 2016 y anteriores	76	0
		Ingresos no constitutivos de renta	39			0	1a. Subcédula año 2017 y siguientes numeral 3 art. 49 del E.T.	77	0
		Costos y deducciones procedentes	40			0	2a. Subcédula año 2017 y siguientes parágrafo 2 art. 49 del E.T.	78	0
Renta líquida		41	0	Renta líquida pasiva dividendos - ECE y/o recibidos del exterior		79	0		
Rentas líquidas pasivas de capital - ECE		42	0	Rentas exentas de la casilla 79		80	0		
Rentas exentas y deducciones imputables a las rentas de capital		43	0	Ganancias ocasionales		Ingresos por ganancias ocasionales en el país y del exterior	81	0	
Rentas exentas y deducciones imputables (limitadas)		44	0			Costos por ganancias ocasionales	82	0	
Renta líquida ordinaria del ejercicio		45	0			Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	83	0	
Pérdida líquida del ejercicio		46	0		Ganancias ocasionales gravables	84	0		
Compensaciones por pérdidas rentas de capital		47	0		Impuesto sobre las rentas líquidas gravables	General y de pensiones	85	5,465,000	
Renta líquida de capital	48	0	o Renta presuntiva y de pensiones			86	0		
Cédula general	Ingresos brutos rentas no laborales	49	0			Por dividendos y participaciones año 2016	87	0	
	Devoluciones, rebajas y descuentos	50	0			Por dividendos y participaciones año 2017 y siguientes, 1a. subcédula	88	0	
	Ingresos no constitutivos de renta	51	0			Por dividendos y participaciones año 2017 y siguientes, 2a. subcédula, y otros	89	0	
	Costos y gastos procedentes	52	0			Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables	90	5,465,000	
	Renta líquida	53	0	Liquidación privada		Impuestos pagados en el exterior	91	0	
	Rentas líquidas pasivas no laborales - ECE	54	0			Descuentos	92	0	
	Rentas exentas y deducciones imputables a las rentas no laborales	55	0			Donaciones	93	0	
	Rentas exentas y deducciones imputables (limitadas)	56	0			Otros	94	0	
	Renta líquida ordinaria del ejercicio	57	0		Total descuentos tributarios	94	0		
	Pérdida líquida del ejercicio	58	0		Impuesto neto de renta	95	5,465,000		
Compensaciones por pérdidas rentas no laborales	59	0	Impuesto de ganancias ocasionales		96	0			
Renta líquida no laboral	60	0	Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales		97	0			
Rentas no laborales	Renta líquida cédula general	61	89,969,000		Total impuesto a cargo	98	5,465,000		
	Rentas exentas y deducciones imputables limitadas	62	26,389,000		Anticipo renta liquidado año gravable anterior	99	0		
	Renta líquida ordinaria cédula general	63	63,580,000	Saldo a favor del año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación	100	5,544,000			
	Compensaciones por pérdidas año gravable 2016 y anteriores	64	0	Retenciones año gravable a declarar	101	4,589,000			
	Compensaciones por exceso de renta presuntiva	65	0	Anticipo renta para el año gravable siguiente	102	4,668,000			
	Rentas gravables	66	0	Saldo a pagar por impuesto	103	0			
	Renta líquida gravable cédula general	67	63,580,000	Sanciones	104	0			
	Cédula general	107. No. Identificación signatario	108. DV	Total saldo a pagar	105	0			
				Total saldo a favor	106	0			

981. Cód. Representación Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio para el sello de la recaudadora

980. Pago total \$

982. Cód. Contador Firma contador 994. Con salvedades

2020-09-11 / 03:56:09 PM 09

996. Espacio para el número interno de la DIAN/ Adhesivo

983. No. Tarjeta profesional



91000720044098