

BOLETÍN **INFORMATIVO # 4**

MAYO 01-2021

AVANCES

proyectos atendidos por el

**Equipo Especializado en
Estructuración de Proyectos**

Un paso *adelante* para
CALDAS



Gobierno de
CALDAS

Secretaría de
PLANEACIÓN

**PRIMERO
LA GENTE**





Infraestructura

1. Entrada a Salamina (Sitio crítico)
2. Vías Acceso Aerocafé
3. Calzada Entrada a Villamaría
4. Puentes del Aguacate
5. Vía Tres Puertas - Santágueda



Desarrollo, empleo e innovación

1. Parque temático La Alqueria
• (Parque de las Flores) Villamaría.
2. Centro de Desarrollo Minero - Marmato
3. Malecón de La Dorada
4. Centro de Innovación de Anserma



Vivienda

1. 1000 Viviendas
2. Vivienda Prefabricada



Desarrollo Social

1. Centros Vida para:
 - Risaralda
 - Filadelfia
 - La Dorada
 - Marquetalia
 - Riosucio
2. CDI -Samaná



Dirección Territorial de Salud

1. Construcción Hospital Santa Sofía
 - Etapa I- Manizales



Agricultura

1. Central Beneficio de Café
 - Chinchiná



Deporte

1. Cancha Solferino - Manizales

SECRETARÍAS DE DESPACHO

Otros proyectos atendidos por el equipo



Gobierno

1. Construcción Estaciones de Policía



Infraestructura

1. Vía Variante-El Brillante
2. 2.7 Km Magallanes-La Estrella



Desarrollo, empleo e innovación

1. Call Center - Pensilvania



Dirección Territorial de Salud

1. Construcción Hospital San Félix
- La Dorada

**Equipo Especializado en
Estructuración de Proyectos**

**Un paso *adelante* para
CALDAS**

1. Entrada a Salamina
2. Vías Acceso Aerocafé
3. Calzada Entrada a Villamaría
4. Puentes del Aguacate
5. Vía Tres Puertas - Santágueda

Causación matriz
Caldas Futuro

\$76.600

Millones de pesos

Empleos Directos

650



**Avances
Infraestructura**





Vías de acceso Aerocafé

- Ajuste al diseño geométrico, un carril de acceso de 90 metros al Municipio de Palestina

Estado: realizado

Avance: 100%

- Render del acceso al Municipio

Estado: En proceso

Entrega: Mayo 04.

- Revisión de los diseños del puente tipo Network entregados por la Universidad Nacional el 12 de Abril.

Estado: En proceso

Avance: 33%



Calzada a la entrada de Villamaría

- Socialización ante la Alcaldía de Villamaría sobre los proyectos que apoya el Equipo de Estudios y Diseños para el Municipio.
- solicitud de la información previa del proyecto “Calzada entrada de Villamaría) –
Estado: realizada Abril 21.

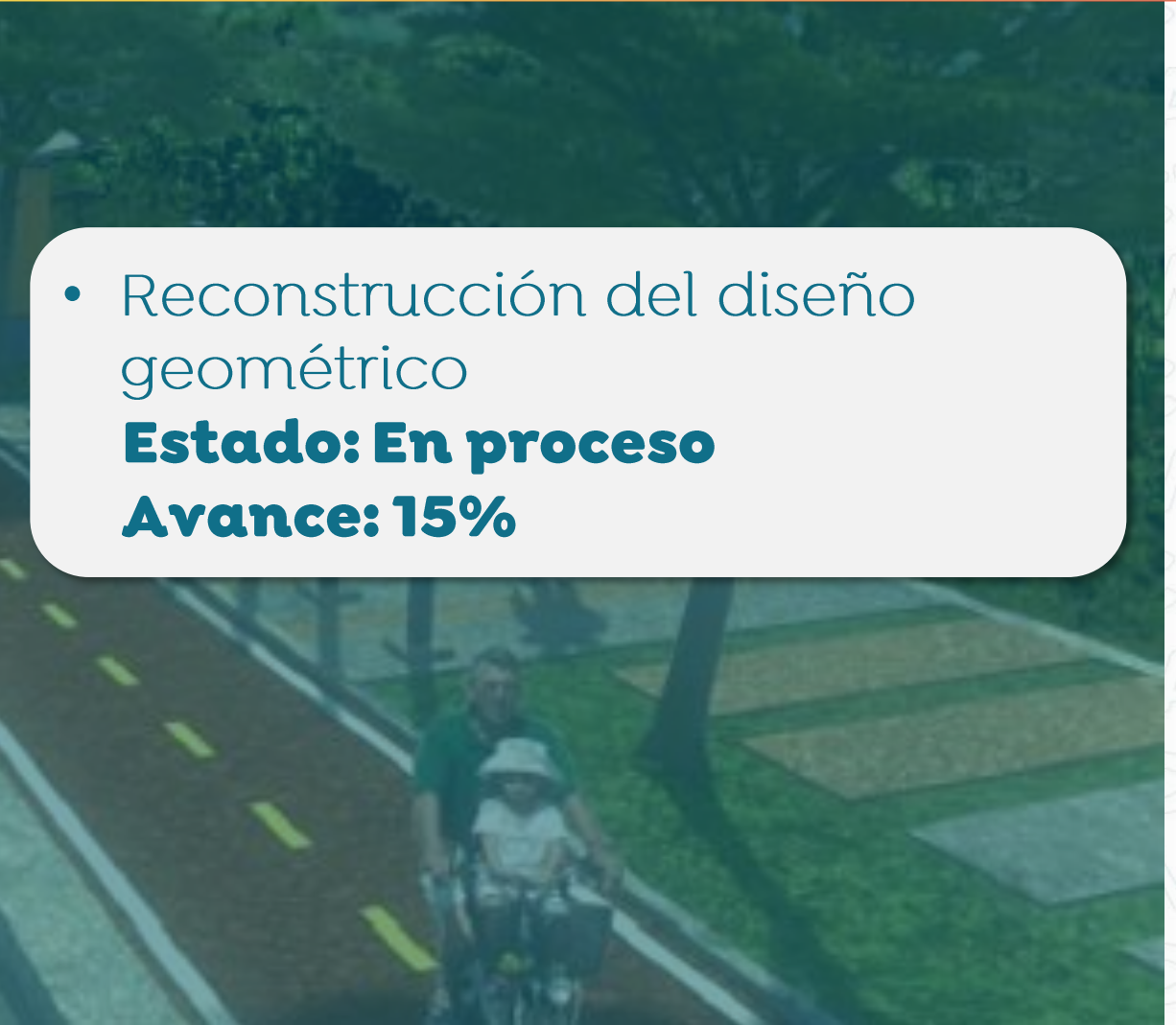
- Socialización de los demás componentes de la consultoría. Res. Mauricio Quiceno
Estado: Realizada Abril 30.

- Entrega definitiva de la topografía y el diseño geométrico del proyecto.
Estado: Pendiente
Entrega: Mayo 04.



**Vía
Tres Puertas-Santágueda**

- Reconstrucción del diseño geométrico
Estado: En proceso
Avance: 15%



**Equipo Especializado en
Estructuración de Proyectos**

**Un paso *adelante* para
CALDAS**

1. Parque temático La Alqueria
(Parque de las Flores) Villamaría.
2. Centro de Desarrollo Minero
Ambiental-Marmato
3. Malecón de La Dorada
4. Centro de Innovación de Anserma

Causación matriz
Caldas Futuro

\$26.767

Millones de pesos

Empleos Directos

445



Avances Desarrollo, Empleo e innovación





Parque de las FLORES

Parque Temático “La Alquería”
Villamaría

Inversión Gobernación

\$2.767

Millones de pesos

Inversión Municipio

\$100

Millones de pesos

Empleos Directos

50

Vista aérea-predio La Alquería



**PRIMERO
LA GENTE**



Estudio de validación
de Mercado – Etapa 1

Estado: En Desarrollo

Levantamiento
Topográfico del predio

Estado: Completo – En Revisión

Estudios Hidrológico,
Geológico y Ambiental

Estado: En Proceso

Visita técnica de cada
uno de los profesionales

Estado: Finalizado

Fotografía y video aéreo
predio “La Alquería”

Estado: Finalizado



Convenio interadministrativo Alcaldía de Villamaría y Gobernación de Caldas. Recurso de 100 millones de pesos que aportará el Municipio para insumos requeridos durante la fase de estudios y diseños.

Estado: Radicado ante el Municipio (en revisión)

Mesa de trabajo Corpocaldas, Alcaldía Villamaría y el Equipo Especializado en Proyectos para establecer ambientales, restricciones, amenazas naturales, uso del suelo PBOT, trámites, permisos y demás asuntos ambientales.

Estado: Finalizado

Mesa de trabajo presencial con los profesionales del Equipo Especializado que atienden este proyecto para determinar las zonas del predio y sus posibles usos.

Estado: Realizada-Abril 29





Minero

CENTRO DE DESARROLLO
MARMATO-CALDAS

**Centro de Desarrollo Minero Ambiental Empresarial
para el Alto Occidente del departamento de Caldas.**

Inversión Gobernación

\$8.000

Millones de pesos

Empleos Directos

200

Fuente de financiación:
Proyectos cofinanciados por la Nación



Visitas técnicas de los
profesionales al predio

Estado: Realizadas

Revisión de la
información existente

Estado: Terminado

Revisión del POT

Estado: Terminado

Mesa de trabajo con
profesionales del SENA

Estado: Realizada

Definición de
especificaciones técnicas y
ambientes educativos a
diseñar-SENA

Estado: En proceso

Ortofotografía, fotos y
videos del terreno.

Estado: Finalizado

Ortofotografía – predio Marmato



PRIMERO
LA GENTE



Se encuentran cuantificados algunos de los insumos del estudio de suelo, en espera de los estudios definitivos según la definición de los ambientes educativos a construir.

Estado: En Proceso

Levantamiento geológico del predio

Estado: En Proceso



MALECÓN de la Dorada

Mitigación integral riesgos socavación y construcción de obra de recuperación y refuncionalización urbana en la ribera occidental del Rio Magdalena en el Municipio de La Dorada, Caldas

Inversión Gobernación

\$11.000

Millones de pesos

Empleos Directos

70

Fuente de financiación:
Recursos del Crédito



Visita Técnica diagnóstica

Estado: Realizada – Abril 09

Mesa de trabajo con
EMPOCALDAS

Estado: Realizada – Abril 16

Socialización con el equipo que
apoya este proyecto

Estado: Realizada

Mesa técnica
Líneas férreas INVIAS

Estado: Realizada Abril 21

Visita técnica al relleno que
se piensa realizar

Estado: Pendiente

Revisión Urbanismo

Estado: Por definir



Inversión Gobernación

\$5.000

Millones de pesos

Fuente de financiación:
SGR-CTI

Empleos Directos

125

**Construcción Centro de
Innovación de Anserma**

